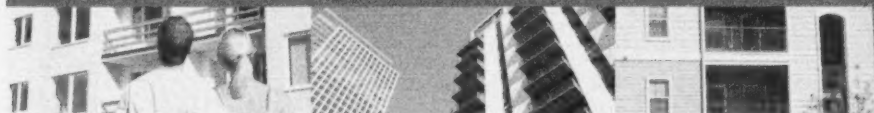


RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF

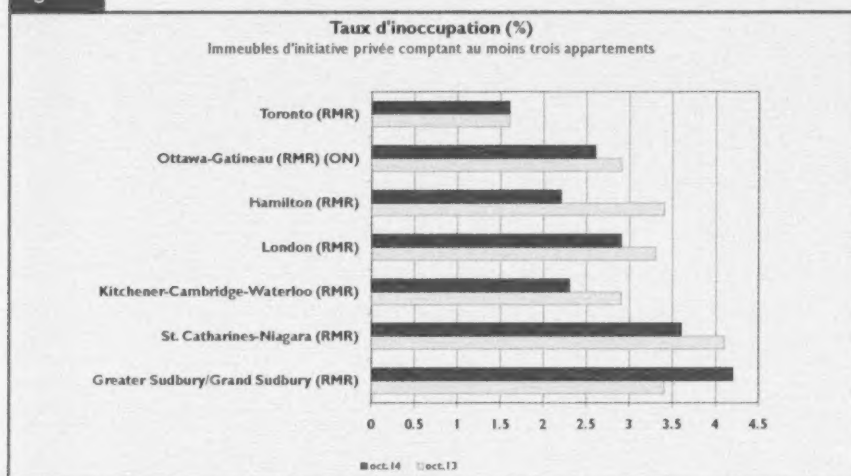
Faits saillants - Ontario*



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

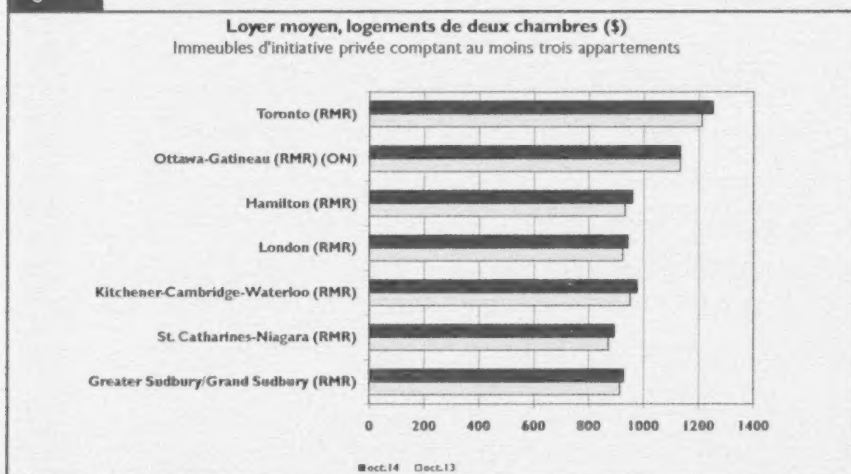
Date de diffusion : automne 2014

Figure 1



Source: SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

Figure 2



Source: SCHL (Enquête sur les logements locatifs)

* L'Enquête est menée uniquement dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus. Des rapports détaillés sont produits pour les régions métropolitaines de recensement (RMR).

Faits saillants

- À l'automne 2014, le taux d'inoccupation a diminué en Ontario, se fixant à 2,3 %, comparativement à 2,6 % un an plus tôt.
- La hausse du loyer moyen des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe s'est établie à 2,1 % à l'automne 2014, alors qu'elle avait atteint 2,7 % à l'automne 2013.
- Parmi les facteurs qui exercent des pressions à la baisse sur le taux d'inoccupation, on note l'amélioration des perspectives d'emploi des jeunes adultes et la contraction de la demande provenant des accédants à la propriété.
- Deux facteurs importants qui exercent des pressions à la hausse sur le taux d'inoccupation sont la diminution du solde migratoire et le nombre accru d'achèvements d'appartements en copropriété offerts en location.

Aperçu : Les taux d'inoccupation ont diminué légèrement dans la plupart des centres urbains ontariens

Selon les résultats de l'Enquête sur les logements locatifs réalisée à l'automne 2014 par la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), le taux d'inoccupation¹ a quelque peu reculé en Ontario, passant de 2,6 %, en octobre 2013, à 2,3 %, en octobre 2014. Il a diminué dans toutes les catégories de logements. La baisse de ce taux dans la province s'explique entièrement par la croissance de la demande sur le marché locatif, puisque le grand nombre d'unités compris dans le parc locatif de l'Ontario est demeuré relativement stable au cours de la dernière année.

Les taux d'inoccupation ont diminué ou sont demeurés stables dans l'ensemble des centres urbains ontariens, sauf dans le Grand Sudbury. Les plus fortes baisses ont été enregistrées à Peterborough (2,9 %), Barrie (1,6 %), Windsor (4,3 %) et Hamilton (2,2 %). Par ailleurs, les plus faibles pourcentages de logements locatifs vacants ont été observés à Guelph (1,2 %), Toronto (1,6 %) et Barrie (1,6 %) et les plus hauts, à Windsor (4,3 %), Grand Sudbury (4,2 %) et St. Catharines-Niagara (3,6 %).

Des facteurs liés à l'économie, à la démographie et à l'offre influent sur les taux d'inoccupation

Plusieurs facteurs ont exercé des pressions à la baisse sur les taux

d'inoccupation à l'échelle de la province. L'écart a continué de se creuser entre les frais de possession et les loyers, si bien que moins de locataires accèdent à la propriété. L'accroissement de cet écart a été renforcé par la progression des prix des logements pour propriétaires-occupants nettement supérieure à la hausse du loyer moyen des appartements. Les accédants à la propriété âgés de 25 à 44 ans sont sensibles aux variations de la conjoncture économique. La plupart des ménages dans cette situation n'ont pas pu trouver d'habitation à leur portée ou ont eu du mal à se constituer une mise de fonds suffisante. De plus, les perspectives d'emploi sont demeurées inchangées au cours des douze derniers mois, en particulier celles des ménages dans la catégorie des 25 à 44 ans qui renferme typiquement le plus d'accédants à la propriété, ce qui a incité davantage de ménages à rester locataires plus longtemps. Les accédants à la propriété ont été moins présents sur le marché, comme en témoignent les données de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI) qui font état d'une diminution des ventes de logements conclues à des prix relativement abordables en 2014 dans certains grands marchés de l'Ontario. En fait, selon les données de la SCHL, les logements locatifs dont les loyers sont en concurrence directe avec les frais de possession ont vu leur taux d'occupation augmenter au cours de la dernière année.

Bien que la plupart des ménages locataires aient décidé de reporter l'achat de leur première propriété et de demeurer plus longtemps dans leur logement locatif, les jeunes ménages

locataires ont fait leur entrée sur le marché cet automne et ont loué les logements disponibles. Le bassin de locataires potentiels s'est élargi à l'échelle de la province pendant la période qui a suivi la récession, car la reprise de l'emploi a été graduelle chez les jeunes. En fait, bien plus de la moitié des jeunes adultes âgés de 19 à 29 ans ont continué de vivre chez leurs parents, selon les données du Recensement de 2011. Les membres de ce groupe d'âge ont réussi plus facilement à se trouver un emploi au cours des dernières années, ce qui les a incités à quitter le nid familial et à former leur propre ménage. Étant donné la forte propension à louer un logement dans ce groupe d'âge, la plupart des jeunes de l'Ontario avaient tendance à former des ménages locataires et à alimenter la demande sur le marché locatif. D'ailleurs, les appartements locatifs loués à des prix inférieurs aux loyers moyens pratiqués sur le marché, qui étaient plus susceptibles d'être à la mesure du budget des jeunes adultes, ont été plus nombreux à être occupés cet automne.

D'autres facteurs ont exercé des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation des appartements. Le solde migratoire de l'Ontario a fléchi au cours des dernières années et a été un facteur moins favorable à la demande de logements locatifs. L'essentiel de cette baisse a été entraîné par une diminution de l'immigration. Selon les données du recensement, environ les deux tiers des immigrants louent un logement à leur arrivée dans la province, car ils ont besoin de temps pour acquérir une ancienneté professionnelle et faire des économies pour répondre aux critères d'accès à la propriété.

¹ Calculé d'après les immeubles d'appartements locatifs d'initiative privée comptant au moins trois unités.

Par ailleurs, l'Ontario perdait plus de migrants en faveur des provinces de l'Ouest canadien, et ce, en grande partie à cause des perspectives d'emploi plus nombreuses dans des régions comme l'Alberta.

Un autre facteur qui exerce des pressions à la hausse sur les taux d'inoccupation des logements locatifs traditionnels est l'offre d'unités neuves sur le marché locatif secondaire. Selon les données du dernier recensement, l'offre de logements neufs construits expressément pour la location n'a pas évolué au même rythme que le nombre de nouveaux ménages locataires en Ontario. Les copropriétés ont comblé une grande partie de cette demande excédentaire, puisque la majeure partie de la croissance du parc locatif de la province s'est produite du côté des logements loués sur le marché locatif secondaire, comme les copropriétés. Les investisseurs ont été très actifs ces dernières années sur le marché des copropriétés; ils ont acheté des logements en copropriété dans les grands marchés principalement à des fins d'investissement, selon les données de l'Enquête auprès des copropriétaires de la SCHL. Certaines de ces copropriétés neuves données en location sont arrivées au stade de l'achèvement cet automne; plus de 14 000 unités de ce type se sont

ajoutées au parc locatif de Toronto et d'Ottawa. Les copropriétés louées le sont à des prix qui excèdent les loyers moyens pratiqués sur le marché et sont donc une source de concurrence accrue pour les logements locatifs traditionnels haut de gamme. Toutefois, malgré la forte hausse du nombre de nouvelles copropriétés offertes en location, les taux d'inoccupation des copropriétés ont diminué tant à Toronto qu'à Ottawa, car les propriétaires-bailleurs actuels de copropriétés ont réduit les loyers des unités disponibles pour demeurer concurrentiels, si bien que la concurrence s'est intensifiée pour l'ensemble des logements locatifs.

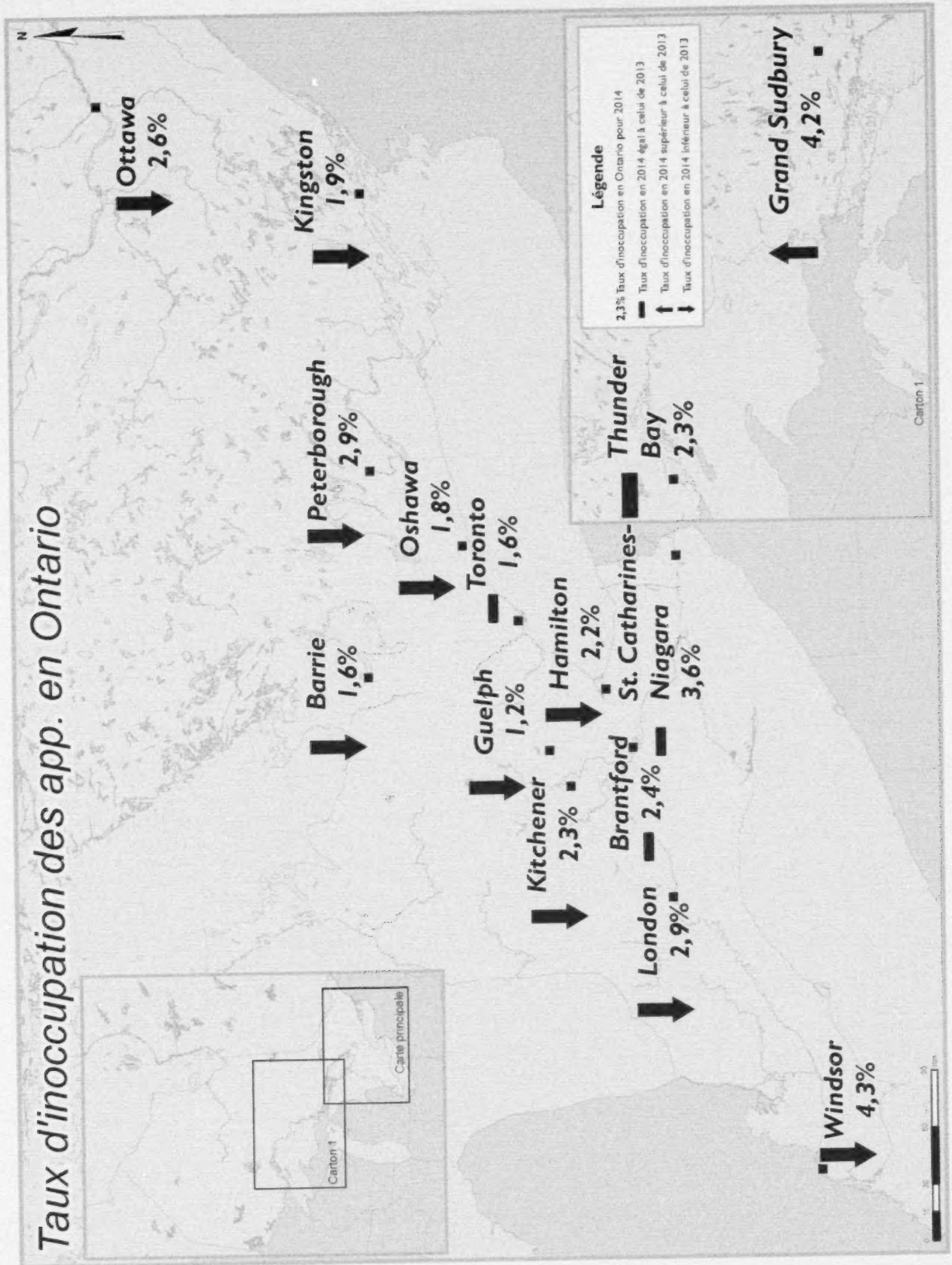
Les loyers des logements compris dans l'échantillon fixe sont en hausse de 2,1 % en Ontario en octobre 2014

Le loyer moyen des appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon commun aux enquêtes menées à l'automne de 2013 et de 2014 s'est accru de 2,1 %² cette année, alors qu'il avait progressé de 2,7 % l'année d'avant. Les plus fortes augmentations de loyer pour les appartements de deux chambres faisant partie de l'échantillon fixe ont été observées à Thunder Bay (3,9 %),

Guelph (3,0 %) et Hamilton (2,8 %), tandis que les plus modestes ont été enregistrées à London (1,0 %) et Peterborough (1,4 %). Malgré le recul des taux d'inoccupation, la hausse modeste des revenus et la baisse du taux légal d'augmentation des loyers permis par la province pour l'année 2014 ont pesé sur la majoration des loyers des unités faisant partie de l'échantillon fixe partout dans la province cette année. Néanmoins, le taux de croissance des loyers des unités de deux chambres comprises dans l'échantillon fixe a dépassé le taux d'augmentation de loyer permis par la province pour les logements occupés. En effet, lorsque des logements sont libérés, ils peuvent être reloués au taux du marché. Un plus grand nombre de logements étaient occupés par de nouveaux locataires en Ontario à l'automne 2014, surtout dans les centres urbains où le taux d'inoccupation moyen était inférieur à celui de la province. Par conséquent, les hausses de loyer lors de changements de locataires ont été particulièrement importantes dans les marchés les plus serrés, tels que le Grand Toronto et Guelph.

² Lorsqu'on compare l'évolution du loyer moyen d'une année à l'autre, il faut tenir compte de l'âge des immeubles, car les logements de construction récente se louent en général plus cher que les logements plus anciens. En comparant les loyers d'unités faisant partie de l'échantillon qu'ont en commun l'Enquête sur les logements locatifs d'octobre 2013 et celle d'octobre 2014, on obtient une meilleure indication de la hausse réelle assumée par la plupart des locataires.

Taux d'inoccupation des app. en Ontario



TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO

RMR de l'Ontario	Page
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	7
Loyer moyen (\$)	8
Univers et nombre d'unités vacantes	9
Taux de disponibilité (%)	10
Variation en % estimative du loyer moyen	11
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	12
Loyer moyen (\$)	13
Univers et nombre d'unités vacantes	14
Taux de disponibilité (%)	15
Variation en % estimative du loyer moyen	16
Ontario – Centres de l'Est de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	17
Loyer moyen (\$)	18
Univers et nombre d'unités vacantes	19
Taux de disponibilité (%)	20
Variation en % estimative du loyer moyen	21
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	22
Loyer moyen (\$)	23
Univers et nombre d'unités vacantes	24
Taux de disponibilité (%)	25
Variation en % estimative du loyer moyen	26
Ontario – Centres de la région élargie du Golden Horseshoe	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	27
Loyer moyen (\$)	28
Univers et nombre d'unités vacantes	29
Taux de disponibilité (%)	30
Variation en % estimative du loyer moyen	31
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	32
Loyer moyen (\$)	33
Univers et nombre d'unités vacantes	34
Taux de disponibilité (%)	35
Variation en % estimative du loyer moyen	36
Ontario – Centres du Nord de l'Ontario	
Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	37
Loyer moyen (\$)	38
Univers et nombre d'unités vacantes	39
Taux de disponibilité (%)	40
Variation en % estimative du loyer moyen	41
Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres	
Taux d'inoccupation (%)	42
Loyer moyen (\$)	43
Univers et nombre d'unités vacantes	44
Taux de disponibilité (%)	45
Variation en % estimative du loyer moyen	46

TABLEAUX COMPRIS DANS LE RAPPORT SUR LE MARCHÉ LOCATIF : FAITS SAILLANTS DE L' ONTARIO (SUITE)

Ontario – Centres du Sud-Ouest de l'Ontario

Données sur les appartements, selon le centre et le nombre de chambres

Taux d'inoccupation (%)	47
Loyer moyen (\$)	48
Univers et nombre d'unités vacantes	49
Taux de disponibilité (%)	50
Variation en % estimative du loyer moyen	51

Données sur les maisons en rangée, selon le centre et le nombre de chambres

Taux d'inoccupation (%)	52
Loyer moyen (\$)	53
Univers et nombre d'unités vacantes	54
Taux de disponibilité (%)	55
Variation en % estimative du loyer moyen	56

Données sur les appartements en copropriété offerts en location	57
---	----

Données sur les logements locatifs du marché secondaire	59
---	----

**1.1.1.1 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	9,4 c	**	2,9 b	1,7 b	2,6 a	1,6 b	4,0 c	1,0 c	3,0 b	1,6 b
Brantford (RMR)	**	4,4	2,0 c	1,5 a	3,3 c	1,9 b	**	6,7 c	2,9 b	2,4 a
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	3,7 c	5,3 d	2,9 b	4,3	3,7 b	4,0 b	3,3 c	3,1 c	3,4 b	4,2 b
Guelph (RMR)	**	0,0 c	1,5 a	1,1 a	2,0 a	1,1 a	4,2 c	3,7 c	1,9 a	1,2 a
Hamilton (RMR)	5,5 b	5,1 d	3,6 a	2,7	2,9 a	1,6 b	5,1 b	1,9 c	3,4 a	2,2 a
Kingston (RMR)	1,9	3,1 d	2,0	2,3 a	2,4	1,7 a	**	1,3 a	2,3 a	1,9 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	5,0 d	2,6 c	2,5	2,0 a	3,0 a	2,3 b	3,3 b	3,2 c	2,9 b	2,3 a
London (RMR)	4,8	4,6 c	2,6 a	2,4	3,6 a	3,1 b	6,4 a	4,4 c	3,3 a	2,9 a
Oshawa (RMR)	1,1 d	3,1 d	2,4	1,5 a	1,9	1,9 a	2,8 b	2,3 b	2,1 a	1,8 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	1,9	1,8 a	3,0	2,3 a	3,0	2,9 a	4,1 b	5,5 b	2,9	2,6 a
Peterborough (RMR)	2,0	5,8 d	4,2 b	3,7	5,0	2,3 b	7,0	3,5 d	4,8 a	2,9 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	2,9	3,5 b	3,9	4,3	3,6 b	4,3	2,8 b	4,1	3,6 b
Thunder Bay (RMR)	7,1 c	5,2 c	3,0 b	2,3 a	1,8	2,1 a	**	0,9 d	2,6 a	2,3 a
Toronto (RMR)	2,0	1,6	1,8 a	1,7 a	1,5	1,5 a	1,4	1,4 a	1,6 a	1,6 a
Windsor (RMR)	6,7 b	6,4	5,8	4,1 a	6,0 b	4,0 b	**	5,7 c	5,9	4,3
Ontario, centres de 10 000+	2,7	2,4	2,5	2,3	2,6	2,3	2,4	2,2	2,6	2,3

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.2_1 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	701	731	908	986	1 048	1 118	1 296	1 305	1 004	1 076
Brantford (RMR)	604	648	752	782	835	855	934	946	814	836
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	579	577	741	744	914	927	1 021	1 059	841	847
Guelph (RMR)	655	674	842	868	957	988	1 099	1 146	916	947
Hamilton (RMR)	588	592	766	792	932	959	1 130	1 173	854	881
Kingston (RMR)	676	662	859	888	1 054	1 070	1 463	1 411	994	1 009
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	660	667	810	815	952	975	1 127	1 106	906	918
London (RMR)	588	586	752	767	924	943	1 090	1 111	848	866
Oshawa (RMR)	713	724	874	885	985	1 010	1 126	1 153	955	978
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	766	780	932	936	1 132	1 132	1 396	1 415	1 015	1 021
Peterborough (RMR)	622	638	778	803	915	952	1 085	1 149	873	904
St. Catharines-Niagara (RMR)	564	586	733	745	872	892	1 012	1 014	822	839
Thunder Bay (RMR)	567	574	705	738	858	888	1 041	1 099	787	821
Toronto (RMR)	873	896	1 032	1 067	1 213	1 251	1 454	1 458	1 131	1 163
Windsor (RMR)	501	518	656	664	788	798	928	912	699	709
Ontario, centres de 10 000+	785	803	912	937	1 059	1 086	1 325	1 330	1 000	1 024

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

*** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.3.1 Univers des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	110	106	1 034	1 108	1 932	2 020	223	223	3 299	3 457
Brantford (RMR)	107	108	1 511	1 498	2 490	2 493	468	468	4 576	4 567
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	754	748	3 747	3 738	6 053	6 129	622	625	11 176	11 240
Guelph (RMR)	213	207	2 257	2 260	3 787	3 795	280	276	6 537	6 538
Hamilton (RMR)	1 776	1 766	18 636	18 550	19 906	19 787	2 335	2 328	42 653	42 431
Kingston (RMR)	674	671	4 285	4 359	7 254	7 409	648	653	12 861	13 092
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	765	765	9 259	9 258	17 095	17 302	1 412	1 403	28 531	28 728
London (RMR)	1 197	1 201	17 053	17 028	22 471	22 559	1 534	1 542	42 255	42 330
Oshawa (RMR)	371	358	3 438	3 425	6 554	6 574	918	912	11 281	11 269
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	5 128	5 231	28 450	28 177	24 050	24 000	2 571	2 678	60 199	60 086
Peterborough (RMR)	176	181	2 062	2 049	3 191	3 230	410	405	5 839	5 865
St. Catharines-Niagara (RMR)	487	501	5 691	5 708	8 368	8 448	1 152	1 162	15 698	15 819
Thunder Bay (RMR)	286	290	2 041	2 059	2 763	2 773	137	144	5 227	5 266
Toronto (RMR)	24 506	24 485	128 093	128 505	127 777	128 240	26 730	26 982	307 106	308 212
Windsor (RMR)	1 174	1 187	7 728	7 690	5 671	5 677	352	357	14 925	14 911
Ontario, centres de 10 000+	39 691	39 745	254 112	254 236	290 630	291 971	43 202	43 570	627 635	629 522

*: Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	11,6 d	**	3,9 b	3,8 b	4,5 b	2,7 b	5,3 c	2,7 c	4,6 a	3,2 b
Brantford (RMR)	**	5,6 c	3,5 c	2,0 b	4,7 c	2,9 a	4,8 d	7,4 c	4,3 b	3,2 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	4,8 c	6,3 c	3,8 b	5,4 b	5,1 b	5,1 b	5,5 d	4,7 d	4,7 b	5,3 b
Guelph (RMR)	4,4 d	0,7 b	2,6 a	2,5 a	3,5 b	2,3 a	5,5 d	4,2 c	3,3 a	2,4 a
Hamilton (RMR)	7,9 b	5,9 c	5,3 a	3,9 b	4,7 a	3,1 a	6,7 b	3,1 c	5,2 a	3,6 a
Kingston (RMR)	2,6 c	4,2 c	3,3 b	3,9 b	3,9 a	3,4 a	**	1,7 c	3,6 a	3,5 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	7,0 c	4,2 c	3,8 a	3,8 b	4,4 a	3,7 b	4,5 b	5,3 c	4,3 a	3,8 a
London (RMR)	6,6 b	6,3 c	4,7 a	4,5 a	6,2 a	5,5 a	7,9 b	6,0 c	5,7 a	5,1 a
Oshawa (RMR)	1,5 c	3,8 d	3,4 a	2,5 a	2,8 a	3,0 a	3,7 b	3,7 b	3,0 a	2,9 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	3,8 a	3,2	5,2 a	4,4 a	5,2 a	5,1 a	5,9 b	6,6 b	5,1 a	4,7 a
Peterborough (RMR)	3,3 d	**	6,3 b	4,5 b	6,4 a	2,9 a	8,7 b	4,9 d	6,4 a	3,7 b
St. Catharines-Niagara (RMR)	8,4 c	4,7 d	5,7 a	6,0 b	6,6 a	5,8 a	6,8 c	4,6 c	6,3 a	5,7 a
Thunder Bay (RMR)	7,8 c	5,2 c	3,9 b	3,5 b	2,8 a	2,9 a	**	2,8 c	3,5 a	3,2 a
Toronto (RMR)	3,9 a	3,5 a	3,4 a	3,2 a	2,9 a	2,8 a	2,7 a	2,6 a	3,2 a	3,0 a
Windsor (RMR)	8,3 b	7,7 b	6,9 a	5,5 a	6,8 a	5,2 a	**	7,2 c	7,0 a	5,6 a
Ontario, centres de 10 000+	4,5 a	4,0 a	4,2 a	3,8 a	4,2 a	3,7 a	3,8 a	3,5 a	4,2 a	3,8 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** : Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5 | Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	**	1,5	1,5 a	2,6 b	1,4 a	1,5 a	2,7 c	3,2 c	1,3 a	2,0 a
Brantford (RMR)	3,0	**	3,0 d	2,4 b	++	1,8 c	4,0 c	2,6 c	**	2,1 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	++	++	++	1,8	1,4 a	1,6 c	++	++	++	1,7 b
Guelph (RMR)	4,3 d	++	3,4 b	3,2 b	3,3 b	3,0	3,3 b	4,7 d	3,4 b	3,1 a
Hamilton (RMR)	3,6 c	1,7	3,0 a	2,9 a	3,1 a	2,8	3,2 b	2,5 b	3,1 a	2,8 a
Kingston (RMR)	3,5	++	3,1 b	3,3 b	2,8 a	2,1 a	3,7 b	3,1 a	2,8 a	2,3 a
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	2,9 a	1,9	3,4 a	1,6 a	3,2 a	1,6	2,8 a	1,6 c	3,4 a	1,6 a
London (RMR)	2,2 a	1,1	1,8 a	1,1 a	1,6 a	1,0 a	1,3 a	0,8 a	1,8 a	1,0 a
Oshawa (RMR)	**	2,9	3,0 c	3,1 c	4,6 b	2,8 b	6,1 b	2,5 b	4,4 b	2,8 b
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	1,9	1,2	1,3	0,6	2,0	++	1,9	1,4	1,6 a	0,5 a
Peterborough (RMR)	++	**	1,3	1,2 d	2,6 b	1,4	3,4 d	**	1,9 b	1,3 a
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	2,9	1,9 a	1,9 a	2,2 a	1,6	3,2 b	1,7 b	2,1 a	1,7 a
Thunder Bay (RMR)	3,7 c	4,3	4,1 b	3,6 c	4,6 b	3,9 c	++	**	4,4 b	3,8 b
Toronto (RMR)	3,7 b	2,3	3,0 d	2,7 a	2,9 a	2,6	3,3 b	2,1 a	3,1 a	2,6 a
Windsor (RMR)	2,8 a	1,5	2,1 a	1,2 a	2,0	1,9 b	2,0 b	0,6 b	2,0 a	1,4 a
Ontario, centres de 10 000+	3,1	2,0	2,7 a	2,2	2,7 a	2,1	3,0 a	2,0	2,7	2,1 a

¹ La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.1_1 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	**	**	**	**	3,8 d	**	2,6 a	2,9 b	2,7 b	2,5 c
Brantford (RMR)	-	-	-	-	1,2 a	2,6 c	3,2 c	1,1 a	2,6 b	1,6 b
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	**	0,0	1,5 c	2,2 b	1,8 a	4,1 b	1,8 b	3,3 c
Guelph (RMR)	**	**	**	**	0,6 a	**	0,9 a	2,3 a	0,8 a	1,7 a
Hamilton (RMR)	**	**	0,0 d	**	2,3 a	1,2 a	3,2 a	2,2 b	2,9 a	1,9 a
Kingston (RMR)	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	2,4 a	4,6 b	1,8 a	3,5 c
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	0,0 a	1,2 d	2,4 b	4,5 b	3,7 b	4,0 b	2,9 b	4,0 b	3,2 b
London (RMR)	-	-	**	0,0 a	3,6 c	3,1 b	3,4 b	3,1 b	3,5 b	3,1 b
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	4,9 a	0,5 b	1,7 a	0,5 b	1,8 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	4,2 c	**	3,3 b	3,2 a	3,9 a	4,4 a	3,7 a	4,0 a
Peterborough (RMR)	**	**	4,1 d	**	**	**	7,2 b	2,7 c	7,6 b	5,8 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	**	3,4 d	6,5 b	2,9 b	6,4 c	2,9 b
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	0,0	**	8,2 b	**	6,9 a	**
Toronto (RMR)	**	-	**	2,4 c	1,2 a	1,8 b	3,6 c	2,1 a	3,1 a	2,0 a
Windsor (RMR)	**	**	**	**	3,4 d	4,5 b	11,7 c	10,7 c	10,3 c	8,1 c
Ontario, centres de 10 000+	3,7	**	3,2 b	2,9	3,3	3,2	3,9	3,3	3,7	3,3

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2_1 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres Ontario - RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	**	**	**	**	1 100	849	1 214	1 251	1 173	1 186
Brantford (RMR)	-	-	-	-	990	968	1 133	1 159	1 090	1 089
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	**	666	1 040	1 068	909	969	949	1 005
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1 050	1 068	1 216	1 231	1 176	1 188
Hamilton (RMR)	**	**	836	786	1 026	1 034	1 125	1 152	1 082	1 102
Kingston (RMR)	**	**	**	**	889	**	1 239	1 151	1 126	1 077
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	**	824	860	936	965	1 046	1 071	977	998
London (RMR)	-	-	**	**	880	931	964	975	935	959
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	1 233	1 240	1 273	1 224	1 259
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	922	932	1 130	1 117	1 286	1 272	1 240	1 221
Peterborough (RMR)	**	**	696	701	831	796	1 026	980	939	907
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	860	841	947	911	917	889
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	826	**	951	1 036	931	982
Toronto (RMR)	**	-	**	979	1 099	1 207	1 490	1 496	1 403	1 441
Windsor (RMR)	**	**	520	484	843	830	939	967	891	908
Ontario, centres de 10 000+	621	629	790	815	982	1 009	1 210	1 223	1 128	1 144

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_1 Univers des maisons en rangée d'initiative privée

selon le nombre de chambres

Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	4	4	28	28	144	117	234	261	410	410
Brantford (RMR)	0	0	0	0	243	243	500	500	743	743
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	0	0	10	11	435	458	719	710	1 164	1 179
Guelph (RMR)	1	1	1	1	184	186	587	575	773	763
Hamilton (RMR)	12	12	75	75	848	849	1 849	1 845	2 784	2 781
Kingston (RMR)	2	2	15	10	38	35	167	163	222	210
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	10	10	204	190	1 322	1 302	1 480	1 450	3 016	2 952
London (RMR)	0	0	26	21	1 075	1 062	2 359	2 325	3 460	3 408
Oshawa (RMR)	0	0	33	33	60	61	850	884	943	978
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	25	25	122	128	1 983	1 980	5 723	5 659	7 853	7 792
Peterborough (RMR)	2	2	61	63	106	110	313	309	482	484
St. Catharines-Niagara (RMR)	2	1	19	18	189	178	469	570	679	767
Thunder Bay (RMR)	0	0	6	6	46	46	298	298	350	350
Toronto (RMR)	2	0	53	52	1 391	1 406	6 407	6 171	7 853	7 629
Windsor (RMR)	2	2	31	33	205	207	358	355	596	597
Ontario, centres de 10 000+	80	89	987	975	10 108	10 080	24 090	23 853	35 265	34 997

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4_1 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	**	**	**	**	3,8 d	**	6,4 a	5,3 c	5,1 b	4,5 d
Brantford (RMR)	-	-	-	-	4,8 d	3,7 d	6,8 b	2,9 b	6,2 b	3,1 c
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	**	0,0 d	1,5 c	3,3 c	2,7 a	4,9 c	2,3 c	4,2 b
Guelph (RMR)	**	**	**	**	1,7 b	1,2 a	1,2 a	2,9 a	1,3 a	2,5 a
Hamilton (RMR)	**	**	0,0 d	**	3,1 b	2,5 a	4,7 b	3,3 b	4,1 b	3,1 b
Kingston (RMR)	**	**	**	**	**	0,0 d	2,4 a	7,2 b	2,7 b	5,5 c
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	9,7 a	3,8 c	5,0 b	5,3 b	4,1 c	5,4 b	4,1 b	5,3 b	4,2 b
London (RMR)	-	-	**	0,0 d	5,7 b	4,4 b	4,9 b	5,5 b	5,1 b	5,1 a
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	4,9 a	3,3 d	3,2 a	2,9 a	3,2 a
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	5,1 c	5,2 c	6,1 a	4,9 a	6,7 a	6,8 a	6,5 a	6,3 a
Peterborough (RMR)	**	**	**	**	**	**	8,8 b	3,3 d	8,7 b	6,3 c
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	**	4,0 c	8,4 b	3,5 c	8,1 b	3,6 c
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	4,6 a	**	8,6 b	**	7,9 b	**
Toronto (RMR)	**	-	5,1 d	2,4 c	2,0 b	2,3 b	5,2 b	3,3 a	4,6 b	3,1 a
Windsor (RMR)	**	**	**	**	3,4 d	5,7 b	12,9 c	11,0 c	11,0 c	8,7 b
Ontario, centres de 10 000+	5,3 d	5,5 d	4,4 b	3,9 c	4,7 a	4,4 a	5,7 a	4,9 a	5,4 a	4,7 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_1 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres Ontario – RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)	**	**	**	**	++	++	2,2	5,3 d	1,3	**
Brantford (RMR)	-	-	-	-	++	2,3 b	**	1,8 b	**	2,1
Greater Sudbury/Grand Sudbury (RMR)	-	-	**	**	**	2,4 c	**	**	**	**
Guelph (RMR)	**	**	**	**	++	1,8	++	1,8 a	++	1,9
Hamilton (RMR)	**	**	++	**	2,0	1,2 b	2,8 a	1,0 c	2,6 b	1,1
Kingston (RMR)	**	**	**	**	4,8 d	**	4,6 b	4,1 c	3,8 b	2,6
Kitchener-Cambridge-Waterloo (RMR)	**	**	5,8 c	4,7 b	2,8 b	2,2 c	3,3 c	2,2 b	3,3 c	2,2
London (RMR)	-	-	**	**	2,9 a	1,2 b	2,4 a	1,5 a	2,5 a	1,6
Oshawa (RMR)	-	-	**	**	**	**	3,7 d	1,2 b	4,4 d	1,2
Ottawa-Gatineau (RMR) (ON)	**	**	++	2,2 b	2,0 b	0,5 b	1,2 a	1,3 b	0,8 a	0,8
Peterborough (RMR)	**	**	++	++	++	++	8,1 c	++	**	++
St. Catharines-Niagara (RMR)	**	**	**	**	3,9 d	1,5	1,8 b	0,9 d	2,1 b	1,2
Thunder Bay (RMR)	-	-	**	**	4,9 a	**	4,3 b	**	3,8 b	4,6
Toronto (RMR)	**	-	**	**	1,9 c	**	3,3 c	1,8 b	3,3 c	1,5 c
Windsor (RMR)	**	**	++	**	++	++	++	3,1 d	++	++
Ontario, centres de 10 000+	++	1,4 a	1,8	3,3 c	2,3 a	1,5	2,0 a	1,9	2,1 a	1,7

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux sur la fiabilité des données](#) pour en savoir davantage

**1.1.1_2 Taux d'occupation (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	3,1 ^d	5,4 ^d	5,0 ^a	4,0 ^b	5,6 ^a	5,8 ^a	6,1 ^c	**	5,4 ^a	5,1 ^a
Zone 1 - Ville de Belleville	2,3 ^c	5,9 ^d	3,5 ^b	3,3 ^b	5,3 ^a	4,7 ^c	**	**	4,7 ^a	4,2 ^b
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	9,4 ^b	6,2 ^c	6,3 ^b	8,1 ^b	**	0,0 ^d	7,2 ^a	7,3 ^b
Brockville (AR)	3,0 ^d	2,2 ^d	5,4 ^c	3,1 ^c	1,4 ^a	5,0 ^b	0,0 ^d	**	2,6 ^a	4,4 ^c
Cornwall (AR)	3,9 ^d	5,5 ^c	4,7 ^b	6,4 ^b	4,5 ^b	4,6 ^b	4,7 ^d	1,1 ^d	4,5 ^a	4,9 ^a
Zone 1 - Centre de la ville	1,0 ^d	5,6 ^d	5,1 ^c	9,9 ^b	6,8 ^b	7,3 ^b	**	0,0 ^c	6,2 ^b	7,6 ^b
Zone 2 - Nord de la ville	**	5,4 ^d	4,3 ^c	3,2 ^c	3,0 ^c	3,1 ^b	1,1 ^d	1,8 ^c	3,3 ^b	3,1 ^b
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Greater Napanee (T)	**	**	3,6 ^d	2,4 ^c	1,3 ^a	1,4 ^a	**	**	1,9 ^b	1,8 ^b
Hawkesbury (AR)	1,9 ^a	0,0 ^d	**	**	5,8 ^d	4,6 ^d	0,0 ^d	**	5,9 ^c	5,0 ^c
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Pembroke (AR)	2,1 ^c	2,5 ^c	2,5 ^c	5,6 ^d	4,1 ^c	3,3 ^c	**	**	3,6 ^c	4,1 ^c
Petawawa (AR)	-	-	5,6 ^b	2,8 ^c	8,4 ^a	7,8 ^a	9,1 ^a	9,3 ^b	7,8 ^c	6,7 ^c
Prince Edward (CY)	21,4 ^a	7,0 ^b	3,8 ^a	4,1 ^c	5,2 ^a	2,6 ^a	0,0 ^d	**	5,4 ^a	3,1 ^b
La Nation (M)	**	**	**	**	**	0,0 ^d	0,0 ^d	**	17,2 ^d	23,3 ^a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.2_2 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	624	635	775	790	891	894	1 069	1 022	858	863
Zone 1 - Ville de Belleville	632	650	809	817	923	923	1 113	1 087	888	889
Zone 2 - Ville de Quinte West	493	486	684	707	823	833	905	868	787	802
Brockville (AR)	568	578	694	704	798	822	797	846	758	780
Cornwall (AR)	533	555	610	623	745	765	796	813	697	716
Zone 1 - Centre de la ville	535	538	612	625	737	721	765	802	682	685
Zone 2 - Nord de la ville	531	568	608	622	753	797	809	820	707	739
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	705	716	**	**	705	716
Greater Napanee (T)	555	504	644	656	793	819	868	861	756	779
Hawkesbury (AR)	526	571	583	577	657	686	846	842	636	660
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	761	776	**	**	745	776
Pembroke (AR)	566	541	602	623	759	763	913	950	708	711
Petawawa (AR)	-	-	572	598	704	717	**	706	660	690
Prince Edward (CY)	563	586	641	669	752	783	866	839	713	743
La Nation (M)	**	**	573	609	632	667	831	843	654	684

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.:Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.3_2 Univers des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	116	117	1 719	1 717	3 669	3 644	233	238	5 737	5 716
Zone 1 - Ville de Belleville	109	109	1 290	1 290	2 521	2 494	185	190	4 105	4 083
Zone 2 - Ville de Quinte West	7	8	429	427	1 148	1 150	48	48	1 632	1 633
Brockville (AR)	83	82	568	569	1 337	1 326	86	84	2 074	2 061
Cornwall (AR)	190	191	1 113	1 121	2 061	2 100	333	331	3 697	3 743
Zone 1 - Centre de la ville	95	93	545	538	793	792	118	117	1 551	1 540
Zone 2 - Nord de la ville	95	98	568	583	1 203	1 243	214	213	2 080	2 137
Zone 3 - Périphérie	0	0	0	0	65	65	1	1	66	66
Greater Napanee (T)	12	11	113	111	402	401	26	27	553	550
Hawkesbury (AR)	51	51	173	164	443	441	33	36	700	692
Mississippi Mills (T)	2	2	17	16	15	16	0	0	34	34
North Grenville (MU)	2	1	14	4	62	49	3	3	81	57
Pembroke (AR)	48	38	268	271	549	545	33	34	898	888
Petawawa (AR)	0	0	78	79	242	241	33	33	353	353
Prince Edward (CY)	14	14	104	103	229	227	7	7	354	351
La Nation (M)	3	4	29	29	42	43	15	15	89	91

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.4_2 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	6,0 c	**	6,5 a	6,0 a	7,6 a	7,7 a	7,2 c	3,2 d	7,2 a	7,1 a
Zone 1 - Ville de Belleville	5,4 c	**	4,9 a	5,3 b	7,6 a	7,0 a	**	**	6,7 a	6,3 a
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	11,0 a	8,4 b	7,6 a	9,4 b	**	**	8,5 a	8,8 b
Brockville (AR)	3,0 d	3,4 d	7,3 b	5,0 b	3,8 b	6,9 b	**	**	4,7 b	6,2 a
Cornwall (AR)	6,1 c	7,2 c	6,0 b	7,3 b	6,0 b	6,2 b	5,7 c	3,3 d	6,0 a	6,4 a
Zone 1 - Centre de la ville	3,0 c	5,6 d	6,7 b	10,7 c	8,4 b	9,4 b	**	**	7,7 b	9,0 b
Zone 2 - Nord de la ville	**	8,5 c	5,4 b	4,2 b	4,6 b	4,5 b	2,6 c	4,7 d	4,8 b	4,6 a
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	**	**	a-	**	**	**
Greater Napanee (T)	**	**	4,7 d	4,7 d	3,5 c	2,6 c	**	**	3,8 c	3,4 c
Hawkesbury (AR)	1,9 c	**	**	**	**	5,0 d	0,0 d	**	6,0 c	6,5 c
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Pembroke (AR)	2,1 c	2,5 c	3,2 d	5,6 d	5,4 c	3,3 c	**	**	4,6 c	4,1 c
Petawawa (AR)	-	-	5,6 a	2,8 b	8,9 c	7,8 c	9,1 a	9,3 b	8,2 b	6,7 c
Prince Edward (CY)	21,4 a	14,0 a	4,8 a	4,1 c	6,1 a	5,2 a	0,0 a	**	6,2 a	5,2 a
La Nation (M)	**	**	**	**	**	16,6 d	18,4 d	**	23,4 d	31,6 a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_2 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario - Région de l'Est de l'Ontario - Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	1,6	1,3	3,2	1,1	2,7	1,2	++	++	2,5	0,8
Zone 1 - Ville de Belleville	1,5	1,3	3,2	0,7	2,5	0,9	++	++	2,4	++
Zone 2 - Ville de Quinte West	**	**	3,2	2,0	3,2	1,9	++	**	2,9	2,0
Brockville (AR)	5,5	++	4,1	2,7	2,9	2,7	++	3,9	3,3	2,7
Cornwall (AR)	2,0	2,6	2,3	1,7	2,2	0,8	1,9	2,4	2,0	1,2
Zone 1 - Centre de la ville	++	3,0	1,7	1,5	2,6	++	++	**	2,0	0,9
Zone 2 - Nord de la ville	4,0	2,2	2,8	1,9	2,1	1,1	2,5	1,6	2,2	1,5
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-3,2	1,7	**	**	-3,2	1,7
Greater Napanee (T)	-2,1	**	1,0	++	2,7	2,0	++	1,4	2,3	1,6
Hawkesbury (AR)	++	**	5,6	2,3	**	3,9	++	++	**	4,1
Mississippi Mills (T)	**	**	**	**	**	**	-	-	**	**
North Grenville (MU)	**	**	**	**	3,8	2,8	**	**	3,9	2,8
Pembroke (AR)	**	++	4,3	++	4,2	2,7	++	3,5	2,9	2,3
Petawawa (AR)	-	-	++	1,1	1,4	2,6	**	**	++	3,1
Prince Edward (CY)	4,1	2,9	2,9	4,7	3,7	4,4	9,4	++	3,2	4,0
La Nation (M)	**	**	3,4	3,0	++	3,2	++	++	++	4,3

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux](#) sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.1_2 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	-	-	**	**	**	3,7 d	15,3 d	**	12,5 d	**
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	13,5 a	4,3 d	17,4 a	**	14,3 a	**
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	**	**	3,4 d	**	**	**	**
Cornwall (AR)	-	-	-	-	6,2 a	**	**	1,4 d	2,3 c	1,1 d
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	-	5,0 a	**	**	1,4 a	1,4 d	1,3 d
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	1,7 c	2,9 c
Mississippi Mills (T)	**	**	6,5	6,7 a	6,3 a	6,3 a	-	-	5,6 a	5,7 a
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	3,1	**	**	**	5,0	**
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	1,4 a	1,4	**	**	3,2 a	5,1 a
La Nation (M)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.2 2 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	-	-	**	**	853	846	927	938	897	897
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	874	864	**	**	925	923
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	645	**	826	849	**	**	795	828
Cornwall (AR)	-	-	-	-	824	653	875	848	856	803
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	-	942	**	875	848	893	832
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	**	**	**	**	803	710	761
Mississippi Mills (T)	**	**	637	631	826	831	-	-	687	686
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	742	775	**	**	698	767
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	903	936	**	**	829	868
La Nation (M)	-	-	-	-	-	**	-	-	-	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux sur la fiabilité des données](#) pour en savoir davantage

2.1.3.2 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	0	0	12	12	65	65	75	75	152	152
Zone 1 - Ville de Belleville	0	0	12	12	52	52	69	69	133	133
Zone 2 - Ville de Quinte West	0	0	0	0	13	13	6	6	19	19
Brockville (AR)	1	1	24	24	31	31	14	14	70	70
Cornwall (AR)	0	0	0	0	32	23	75	76	107	99
Zone 1 - Centre de la ville	0	0	0	0	20	11	72	73	92	84
Zone 2 - Nord de la ville	0	0	0	0	12	12	3	3	15	15
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	0	0	0	0	14	14	0	0	14	14
Hawkesbury (AR)	0	0	20	28	33	33	14	14	67	75
Mississippi Mills (T)	7	7	31	30	16	16	0	0	54	53
North Grenville (MU)	0	0	3	3	12	12	0	0	15	15
Pembroke (AR)	0	0	7	4	32	32	1	1	40	37
Petawawa (AR)	0	0	0	0	0	0	12	12	12	12
Prince Edward (CY)	0	0	18	18	73	73	66	66	157	157
La Nation (M)	0	0	0	0	4	4	0	0	4	4

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux sur la fiabilité des données](#) pour en savoir davantage

**2.1.4.2 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres**
Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	-	-	**	**	**	3,7 d	15,3 d	**	12,5 d	**
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	13,5	4,3 d	17,4	**	14,3	**
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	**	**	**	3,4 d	**	**	**	**
Cornwall (AR)	-	-	-	-	6,2	**	**	1,4 d	2,3	2,2 d
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	-	5,0	**	**	1,4	1,4 d	2,6
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	1,7	2,9
Mississippi Mills (T)	**	**	6,5	6,7	6,3	12,5	-	-	5,6	7,5
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	6,3	**	**	**	7,5	**
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	4,1	1,4	**	**	7,0	5,1
La Nation (M)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5.2 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région de l'Est de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Belleville (AR)	-	-	**	**	2,4 c	++	0,1 b	1,5	**	++
Zone 1 - Ville de Belleville	-	-	**	**	2,5 c	++	**	**	**	-0,7 b
Zone 2 - Ville de Quinte West	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Brockville (AR)	**	**	++	**	4,0 b	2,5 c	**	**	2,6 c	2,9 c
Cornwall (AR)	-	-	-	-	1,6 c	4,6 c	0,7 a	1,8	0,9 a	2,4 c
Zone 1 - Centre de la ville	-	-	-	-	**	**	0,7 a	1,8	0,6 b	2,6 c
Zone 2 - Nord de la ville	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 3 - Périphérie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Greater Napanee (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Hawkesbury (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	7,4 c
Mississippi Mills (T)	**	**	2,0 c	-0,6 d	**	0,6 a	-	-	++	-0,2 a
North Grenville (MU)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Pembroke (AR)	-	-	**	**	3,1	2,4 c	**	**	3,4 b	2,4
Petawawa (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Prince Edward (CY)	-	-	**	**	**	5,9 b	**	**	0,9 d	5,3 b
La Nation (M)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.1_3 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	**	-	**	0,0 d	**	**	**	**	**	**
Brock (TP)	**	**	**	**	**	0,0 d	**	**	2,9 c	1,0 a
Cobourg (AR)	0,0 d	0,0 d	1,1 a	1,1 a	1,9 b	2,1 c	0,0 c	0,0 d	1,5 b	1,5 c
Collingwood (AR)	9,0 c	2,4 c	3,1 d	0,8 d	4,8 d	0,6 b	**	**	4,4 a	1,1 a
Erin (T)	-	-	-	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	**	**	0,0 d	0,0 d	**	**	1,3 d	**
Kawartha Lakes (AR)	**	0,0 d	1,2 a	1,7 c	1,7 c	1,4 a	**	0,0 d	1,8 b	1,4 a
Midland (AR)	**	0,0 d	2,1 b	2,5 b	2,1 c	2,8 b	0,0 d	0,0 d	2,3 b	2,6 b
Orillia (AR)	4,7 d	3,3 d	3,4 b	4,6 b	3,0 b	1,9 b	0,0 c	**	3,2 b	2,9 a
Port Hope (AR)	**	**	1,9 a	2,3 c	1,3 a	1,5 b	0,0 c	0,0 a	1,4 a	1,7 b
Scugog (TP)	**	**	0,0 d	0,0 d	0,0 d	0,0 d	**	**	0,0 d	0,0 d
West Grey (MU)	**	**	23,6 d	13,0 c	**	**	**	14,4 d	15,4 d	11,3 d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.2.3 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	**	-	659 ^b	**	751 ^a	725 ^a	**	**	741 ^a	707 ^a
Brock (TP)	**	**	697 ^a	857 ^b	804 ^a	864 ^a	**	**	775 ^a	872 ^a
Cobourg (AR)	609 ^b	517 ^c	802 ^a	801 ^a	931 ^a	932 ^a	1 026 ^a	1 100 ^a	901 ^a	880 ^a
Collingwood (AR)	701 ^a	679 ^a	779 ^a	813 ^a	909 ^a	932 ^a	942 ^a	954 ^a	834 ^a	865 ^a
Erin (T)	-	-	-	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	662 ^a	630 ^b	740 ^a	720 ^a	**	778 ^a	713 ^a	693 ^a
Kawartha Lakes (AR)	607 ^b	596 ^c	782 ^a	821 ^a	975 ^a	992 ^a	1 125 ^a	1 138 ^a	886 ^a	911 ^a
Midland (AR)	521 ^b	500 ^b	732 ^a	753 ^a	837 ^a	860 ^a	959 ^a	882 ^a	791 ^a	808 ^a
Orillia (AR)	642 ^a	646 ^a	777 ^a	765 ^a	896 ^a	903 ^a	1 052 ^a	1 065 ^a	839 ^a	843 ^a
Port Hope (AR)	**	**	889 ^a	882 ^a	972 ^a	1 010 ^a	1 270 ^a	1 300 ^a	953 ^a	976 ^a
Scugog (TP)	**	**	820 ^a	751 ^a	973 ^a	888 ^a	**	**	1 016 ^a	975 ^a
West Grey (MU)	**	**	512 ^a	558 ^b	589 ^a	693 ^b	**	793 ^a	560 ^a	659 ^b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.3_3 Univers des appartements d'initiative privée

selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	1	0	21	22	149	152	4	4	175	178
Brock (TP)	2	2	28	28	67	67	5	5	102	102
Cobourg (AR)	31	30	253	255	565	563	60	60	909	908
Collingwood (AR)	39	41	221	221	261	264	10	10	531	536
Erin (T)	0	0	0	2	5	6	0	0	5	8
Haldimand County (CY)	8	8	170	170	182	182	25	25	385	385
Kawartha Lakes (AR)	72	71	606	597	689	696	73	72	1 440	1 436
Midland (AR)	25	25	372	372	599	591	29	28	1 025	1 016
Orillia (AR)	107	106	579	558	898	904	54	51	1 638	1 619
Port Hope (AR)	28	28	217	218	302	303	23	23	570	572
Scugog (TP)	1	1	38	38	52	52	50	50	141	141
West Grey (MU)	5	5	27	28	101	100	18	18	151	151

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.4_3 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario - Région élargie du Golden Horseshoe - Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	**	-	**	0,0 d	**	10,7 d	**	**	13,3 d	7,2 c
Brock (TP)	**	**	**	**	5,2 d	0,0 d	**	**	4,9 c	1,0 a
Cobourg (AR)	0,0 d	0,0 d	1,6 c	2,7 c	2,4 b	2,1 c	0,0	0,0	1,9 a	2,1 b
Collingwood (AR)	15,0 d	2,4 c	3,8 d	4,0 d	6,7 d	2,1 c	**	**	6,2 c	3,1 c
Erin (T)	-	-	-	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	8,7 c	**	**	0,0 d	**	**	4,8 c	**
Kawartha Lakes (AR)	**	**	2,0 c	1,7 c	3,2 c	1,4 d	**	**	2,9 b	1,7 c
Midland (AR)	**	0,0 d	3,7 c	2,8 b	3,9 c	3,2 d	0,0	0,0	3,9 a	3,0 b
Orillia (AR)	**	4,2 d	4,4 b	5,6 b	3,2 b	2,0 d	0,0	**	3,8 b	3,4 b
Port Hope (AR)	**	**	2,9	5,2	2,4 a	2,6 d	0,0	0,0	2,4 a	3,3 c
Scugog (TP)	**	**	2,6 c	0,0 d	0,0	0,0 d	**	**	0,7 a	0,0 d
West Grey (MU)	**	**	23,6 d	13,0 c	**	**	**	14,4 d	15,4 d	11,3 d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	**	-	++	**	++	1,5	**	**	**	1,2
Brock (TP)	**	**	3,1	**	3,6	**	**	**	3,3	**
Cobourg (AR)	**	**	++	2,0	++	**	++	1,6	++	1,8
Collingwood (AR)	++	**	3,4	**	2,9	2,4	++	1,3	3,0	1,8
Erin (T)	-	-	-	**	**	**	-	-	**	**
Haldimand County (CY)	**	**	3,5	++	1,1	1,2	**	**	1,8	1,1
Kawartha Lakes (AR)	**	++	**	++	++	++	**	++	++	++
Midland (AR)	++	**	2,8	4,2	3,0	3,3	++	**	2,8	3,3
Orillia (AR)	++	1,4	1,4	1,1	2,5	2,1	4,4	++	1,9	1,5
Port Hope (AR)	**	**	3,7	++	++	5,0	2,7	1,1	++	3,6
Scugog (TP)	**	**	4,7	3,2	2,5	-1,3	**	**	1,9	-0,6
West Grey (MU)	**	**	**	-2,1	**	**	**	**	**	**

¹ La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_3 Taux d'occupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR										
Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	4,4	**
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Midland (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.2.3 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	**	-	**	-
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	1 128	1 245
Midland (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.3_3 Univers des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario - Région élargie du Golden Horseshoe - Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	0	0	6	9	28	31	122	122	156	162
Collingwood (AR)	0	0	0	0	0	0	11	11	11	11
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	0	0	0	0	26	26	50	50	76	76
Kawartha Lakes (AR)	0	0	0	0	23	24	22	22	45	46
Midland (AR)	0	0	0	0	25	25	25	25	50	50
Orillia (AR)	0	0	0	0	8	8	51	51	59	59
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	0	0	0	0	3	3	0	0	3	3
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4.3 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	5,9	**
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Midland (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_3 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région élargie du Golden Horseshoe – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Brighton (MU)	-	-	-	-	-	-	-	**	-	**
Brock (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cobourg (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Collingwood (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Erin (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Haldimand County (CY)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Kawartha Lakes (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	++	++
Midland (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Orillia (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Port Hope (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Scugog (TP)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
West Grey (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux](#) sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.1_4 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	**	**	4,3 ^b	7,7 ^c	3,8 ^d	2,8 ^e	**	**	3,7 ^c	4,2 ^c
Elliot Lake (AR)	5,7 ^a	14,0 ^a ↑	11,8 ^d	14,7 ^a	17,8 ^a	18,5 ^a	11,5 ^a	**	15,5 ^a	17,2 ^a ↑
Gravenhurst (T)	**	**	2,9 ^c	1,4 ^a	4,6 ^d	4,3 ^c	**	**	3,9 ^d	3,0 ^b
Huntsville (T)	**	**	0,9 ^d	**	**	**	**	**	4,0 ^d	5,9 ^d
Kenora (AR)	10,7 ^d	5,9 ^d	5,2 ^d	2,0 ^b	1,2 ^a	4,8 ^d	**	**	3,4 ^d	3,6 ^e
North Bay (AR)	**	**	2,7 ^b	2,1 ^c	3,4 ^b	2,5 ^b	5,6 ^c	**	3,6 ^b	2,6 ^b
Sault Ste. Marie (AR)	2,4 ^c	**	1,4 ^a	1,7 ^c	1,8 ^b	1,9 ^b	0,9 ^d	0,8 ^d	1,6 ^b	1,8 ^a
East End, et zones rurales	**	**	1,6 ^c	1,7 ^b	2,4 ^c	4,0 ^c	0,0 ^d	0,0 ^c	2,1 ^c	2,9 ^a
Centre	2,5 ^c	**	1,2 ^a	1,8 ^c	1,6 ^b	1,2 ^a	**	**	1,4 ^a	1,5 ^b
West End, Prince	**	**	1,8 ^c	0,9 ^d	1,5 ^c	0,3 ^b	1,0 ^d	0,0 ^c	1,5 ^a	0,4 ^a
Temiskaming Shores (AR)	**	**	0,0 ^e	3,3 ^d	1,1 ^a	3,5 ^c	0,0 ^d	**	0,6 ^a	4,7 ^c
Timmins (AR)	**	**	4,6 ^c	5,3 ^c	2,6 ^b	3,2 ^c	**	**	3,4 ^b	4,9 ^b
Nipissing Ouest (M)	**	0,0 ^d	4,1 ^d	**	4,7 ^d	4,9 ^d	0,0 ^d	0,0 ^d	4,8 ^c	3,3 ^d

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.2_4 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	607	591	800	780	865	897	**	**	835	849
Elliot Lake (AR)	418	417	518	524	587	595	664	720	571	578
Gravenhurst (T)	**	**	737	705	881	899	988	1 058	840	838
Huntsville (T)	665	686	785	802	910	941	**	**	854	891
Kenora (AR)	469	471	647	646	801	819	**	**	719	730
North Bay (AR)	539	547	713	707	866	878	1 031	1 060	811	827
Sault Ste. Marie (AR)	489	558	671	689	801	819	801	834	743	768
East End, et zones rurales	512	516	694	717	815	808	950	855	760	768
Centre	485	576	668	690	816	849	843	885	748	783
West End, Prince	447	**	587	568	699	715	735	765	681	697
Temiskaming Shores (AR)	473	488	570	583	671	678	831	788	638	641
Timmins (AR)	495	560	677	713	847	862	990	1 010	782	804
Nipissing Ouest (M)	512	510	588	598	704	711	773	842	651	664

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.3_4 Univers des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	15	15	93	89	171	170	12	12	291	286
Elliot Lake (AR)	35	34	306	309	827	826	87	85	1 255	1 254
Gravenhurst (T)	19	15	73	75	142	139	6	7	240	236
Huntsville (T)	9	9	114	111	171	173	15	15	309	308
Kenora (AR)	20	16	145	145	181	182	11	12	357	355
North Bay (AR)	170	168	973	962	1 695	1 689	215	212	3 053	3 031
Sault Ste. Marie (AR)	183	182	1 679	1 672	2 522	2 531	285	286	4 669	4 671
East End, et zones rurales	38	40	486	483	720	710	65	65	1 309	1 298
Centre	132	129	1 064	1 060	1 451	1 469	141	141	2 788	2 799
West End, Prince	13	13	129	129	351	352	79	80	572	574
Temiskaming Shores (AR)	23	22	104	109	175	178	39	39	341	348
Timmins (AR)	73	74	557	549	789	793	108	111	1 527	1 527
Nipissing Ouest (M)	21	20	136	140	201	205	26	25	384	390

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.4_4 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	**	8,3 c	4,3 b	11,4 d	4,4 d	4,8 c	**	**	4,0 c	6,9 b
Elliot Lake (AR)	8,6 a	14,0 a	11,8 a	14,7 a	18,4 a	18,5 a	12,6 a	**	16,1 a	17,2 a
Gravenhurst (T)	**	**	2,9 c	2,8 c	5,9 c	7,1 c	**	**	4,7 d	5,1 c
Huntsville (T)	**	**	3,6 d	**	8,0 c	**	**	**	6,0 c	**
Kenora (AR)	10,7 d	5,9 d	**	2,0 b	5,2 d	5,3 d	**	**	**	3,9 c
North Bay (AR)	**	**	3,2 c	3,7 d	4,2 b	4,6 b	6,7 c	4,3 d	4,3 b	4,4 b
Sault Ste. Marie (AR)	3,2 d	4,7 d	2,0 b	2,2 b	2,3 b	3,1 b	1,5 a	0,8 d	2,2 a	2,7 b
East End, et zones rurales	**	**	2,5 c	2,3 b	3,0 d	5,5 d	0,0 d	0,0 c	2,8 b	4,1 b
Centre	3,6 d	**	1,6 c	2,3 c	2,1 b	2,1 d	**	**	2,0 b	2,2 a
West End, Prince	**	**	3,1 d	0,9 d	1,5 c	2,8 b	1,0 d	0,0 b	1,7 c	1,8 c
Temiskaming Shores (AR)	**	**	**	4,3 d	1,9 c	4,1 c	0,0 d	**	1,6 c	5,2 d
Timmins (AR)	**	**	5,7 c	7,9 b	3,2 e	4,6 b	**	12,4 d	4,3 b	6,9 b
Nipissing Ouest (M)	**	0,0 d	5,6 c	5,1 d	4,7 d	6,9 c	0,0 d	0,0 d	5,3 c	5,6 c

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

I.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	**	-1,4 a	++	-1,1 a	++	1,1 a	**	**	0,9 d	++
Elliot Lake (AR)	-5,8 a	2,1	3,6 a	1,4	3,0 a	0,5 b	++	2,0	3,1 a	1,0 a
Gravenhurst (T)	**	**	**	**	1,8 a	1,9 c	**	-1,6 c	2,4 b	++
Huntsville (T)	++	++	++	1,3	-2,3 c	**	**	**	-1,1 d	1,5 d
Kenora (AR)	-3,2 c	3,3 d	++	-1,8 c	++	1,2 a	**	**	++	++
North Bay (AR)	**	++	5,3 d	++	2,8 b	++	**	++	3,4 d	++
Sault Ste. Marie (AR)	**	++	6,5 b	3,5 d	6,0 b	2,7 c	8,4 c	**	6,2 b	3,1 c
East End, et zones rurales	**	++	6,5 d	++	**	1,5 a	**	++	6,5 c	1,5 c
Centre	5,1 d	**	6,0 c	4,8 d	6,1 b	3,5 d	7,2 c	**	6,4 b	4,0 d
West End, Prince	**	**	9,3 c	++	3,1 d	++	5,4 d	10,3 d	4,1 d	**
Temiskaming Shores (AR)	0,8 d	1,9 b	5,6 b	++	3,9 c	-1,5	7,6 a	-4,1 b	4,3 b	-1,2 a
Timmins (AR)	++	**	**	++	**	1,9 c	++	++	**	2,5 c
Nipissing Ouest (M)	9,5 c	++	**	3,7 d	6,0 d	++	++	0,0 d	5,9 d	2,2 c

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.1_4 Taux d'occupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	4,5
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	-	**	**	1,6	**	6,1	4,4	4,5	3,3
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	3,0	**	4,5	2,2	4,1	1,8
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	3,3	3,3	3,3	3,3
Centre	-	-	**	**	3,0	0,0	5,6	1,1	4,7	0,8
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	**	-	-	-	-	-	-	-	**
Timmins (AR)	-	-	**	**	1,3	0,0	**	**	2,2	1,0
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.2_4 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	**	-	-	-	**	-
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	-	**	**	824	940	920	926	880	916
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	910	938	744	830	767	848
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	**	774	**	774
Centre	-	-	**	**	910	938	815	889	838	903
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins (AR)	-	-	**	**	856	1 006	1 001	**	890	986
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.3.4 Univers des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres**
Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	0	0	2	2	1	1	4	4	7	7
Elliot Lake (AR)	0	0	0	0	36	36	81	81	117	117
Gravenhurst (T)	0	0	0	0	18	18	0	0	18	18
Huntsville (T)	0	0	6	6	20	20	18	18	44	44
Kenora (AR)	0	0	0	0	0	0	24	24	24	24
North Bay (AR)	3	0	7	7	134	128	269	269	413	404
Sault Ste. Marie (AR)	1	1	6	6	36	40	182	182	225	229
East End, et zones rurales	1	1	0	0	3	3	90	90	94	94
Centre	0	0	6	6	33	37	92	92	131	135
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	15	-	0	-	0	-	0	-	15
Timmins (AR)	0	0	14	14	91	112	56	56	161	182
Nipissing Ouest (M)	0	0	2	3	18	19	5	5	25	27

*k Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux](#) sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.4.4 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	4,5
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	-	**	**	2,3	**	6,1	5,1	4,7	3,8
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	3,0	**	5,0	2,2	4,6	1,8
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	3,3	3,3	3,3	3,3
Centre	-	-	**	**	3,0	0,0	6,7	1,1	5,5	0,8
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	**	-	-	-	-	-	-	-	**
Timmins (AR)	-	-	**	**	3,7	**	**	**	4,4	4,8
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_4 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Nord de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Bracebridge (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Elliot Lake (AR)	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Gravenhurst (T)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Huntsville (T)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kenora (AR)	-	-	-	-	-	-	**	**	**	**
North Bay (AR)	**	-	**	**	++	++	4,4	++	5,0	++
Sault Ste. Marie (AR)	**	**	**	**	8,7	++	-5,9	5,3	++	3,9
East End, et zones rurales	**	**	-	-	**	**	**	**	**	**
Centre	-	-	**	**	8,7	++	-7,8	6,1	-4,6	4,3
West End, Prince	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Temiskaming Shores (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	++	++
Nipissing Ouest (M)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**I.1.1.5 Taux d'inoccupation (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres**
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	**	9,5 a	0,8 a	3,0 b ↓	2,1 c	1,5 b ↓	4,8 c	2,3 a	2,2 c	2,4 b ↓
Chatham-Kent (AR)	**	**	4,2 b	3,5 c ↓	5,5 b	5,4 b	2,6 c	4,9 d	4,8 b	4,6 b ↓
Zone 1 - Ville de Chatham	**	1,1 d	3,2 c	3,3 b	5,5 b	4,9 b	2,5 c	4,8 d	4,3 b	4,2 b ↓
Zone 2 - Wallaceburg	15,2 a	**	8,7 c	0,0 d ↓	8,0 b	**	11,1 c	**	8,5 b	4,9 d ↓
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	7,1 c	**	4,2 c	**	0,0 d	**	4,9 c	6,4 c ↓
Essex (T)	**	**	10,9 d	3,7 c ↓	3,3 c	4,6 c	**	**	6,9 b	4,2 c ↓
Ingersoll (AR)	-	-	7,7 a	7,5 a	4,8 a	5,7 a ↑	**	**	5,3 a	6,0 a ↑
Kincardine (MU)	0,0 a	**	8,0 b	8,0 b	5,1 b	10,0 c ↑	**	**	6,6 a	8,8 b ↑
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	10,7 c	4,2 d ↓	**	**	9,2 a	4,3 d ↓
Leamington (AR)	**	4,9 d	2,4 c	2,7 b	4,2 c	2,4 a ↓	**	0,0 d	3,3 b	2,4 a ↓
Meaford (MU)	**	**	**	**	2,3 c	**	**	**	4,1 c	6,0 c ↓
Norfolk (AR)	**	**	4,5 d	5,1 d	2,7 c	1,5 a	**	4,3 d	3,4 c	2,4 c ↓
North Perth (MU)	**	21,7 a	9,9 c	26,5 a ↑	5,0 c	10,5 a ↑	**	23,1 a	6,8 b	16,9 a ↑
Owen Sound (AR)	5,6 d	**	5,0 b	3,9 c ↓	5,0 b	4,1 b ↓	2,1 b	3,3 b	4,7 a	4,1 b ↓
Sarnia (AR)	4,0 c	5,3 d	5,8 b	3,7 b ↓	6,6 b	5,0 b ↓	3,8 c	**	6,1 b	4,4 b ↓
Saugeen Shores (T)	41,9 a	**	12,6 c	1,1 d ↓	8,8 a	4,8 a ↓	4,5 d	8,3 b	10,4 c	4,2 b ↓
Stratford (AR)	**	0,0 c	3,2 b	3,1 c ↓	3,8 b	4,2 b ↓	0,9 d	**	3,5 c	3,5 b ↓
Tillsonburg (AR)	**	**	7,1 c	2,8 c ↓	3,3 c	1,3 a	**	**	4,4 c	1,7 c ↓
Woodstock (AR)	**	0,0 d	2,7 a	0,8 d ↓	1,5 a	1,6 c	**	**	2,1 a	1,4 a ↓

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.2_5 Loyer moyen (\$) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario - Région du Sud-Ouest de l'Ontario - Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	640	620	728	748	867	888	1 014	1 021	818	837
Chatham-Kent (AR)	463	515	623	629	720	731	710	717	680	689
Zone 1 - Ville de Chatham	467	520	637	643	743	761	712	730	694	708
Zone 2 - Wallaceburg	447	**	601	599	691	673	754	629	663	647
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	555	574	651	647	672	631	621	619
Essex (T)	**	**	605	674	679	710	**	**	658	714
Ingersoll (AR)	-	-	701	717	734	748	**	**	728	742
Kincardine (MU)	560	**	776	790	852	877	**	**	813	839
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	704	711	**	**	669	687
Leamington (AR)	538	541	652	666	781	797	1 013	1 028	730	748
Meaford (MU)	**	**	629	734	778	844	835	**	737	822
Norfolk (AR)	506	527	607	644	635	654	**	819	625	654
North Perth (MU)	**	549	589	648	711	743	**	830	661	716
Owen Sound (AR)	547	568	685	701	830	839	876	889	769	783
Sarnia (AR)	629	633	721	752	817	874	1 057	1 115	769	812
Saugeen Shores (T)	564	**	676	674	812	809	919	928	779	783
Stratford (AR)	549	557	679	680	819	829	961	961	768	777
Tillsonburg (AR)	555	572	626	637	743	752	829	**	707	714
Woodstock (AR)	535	548	767	773	1 150	1 137	823	842	988	988

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**1.1.3.5 Univers des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	29	28	217	218	444	444	36	37	726	727
Chatham-Kent (AR)	115	112	1 630	1 627	2 373	2 386	520	522	4 638	4 647
Zone 1 - Ville de Chatham	105	102	1 265	1 258	1 676	1 687	436	437	3 482	3 484
Zone 2 - Wallaceburg	8	8	135	137	280	282	23	23	446	450
Zone 3 - Reste de Kent	2	2	230	232	417	417	61	62	710	713
Essex (T)	4	4	58	58	101	98	7	7	170	167
Ingersoll (AR)	0	0	40	41	105	105	5	4	150	150
Kincardine (MU)	9	7	66	66	123	131	7	7	205	211
Lambton Shores (MU)	0	0	9	38	71	92	12	12	92	142
Leamington (AR)	24	23	486	481	613	614	55	52	1 178	1 170
Meaford (MU)	7	7	58	60	129	130	17	15	211	212
Norfolk (AR)	15	14	243	241	597	598	29	30	884	883
North Perth (MU)	22	23	89	103	209	215	44	45	364	386
Owen Sound (AR)	71	72	669	670	822	825	215	215	1 777	1 782
Sarnia (AR)	188	191	2 344	2 339	2 688	2 836	186	182	5 406	5 548
Saugeen Shores (T)	12	13	116	115	232	258	52	52	412	438
Stratford (AR)	33	33	761	775	1 015	1 023	139	143	1 948	1 974
Tillsonburg (AR)	10	10	267	274	568	562	27	27	872	873
Woodstock (AR)	20	20	862	856	1 370	1 410	102	104	2 354	2 390

¹⁰⁰ Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. :Sans objet

Veuillez cliquer sur [Méthode d'enquête](#) ou [Tableaux sur la fiabilité des données](#) pour en savoir davantage

**1.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des appartements d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14
Centre Wellington (AR)	**	9,5 a	1,2 a	4,2 b	4,1 d	2,2 b	7,2 b	2,3 a	3,7 c	3,2 b
Chatham-Kent (AR)	**	**	5,6 b	5,4 b	7,0 b	6,4 b	2,6 c	**	6,1 a	6,1 b
Zone 1 - Ville de Chatham	**	**	4,5 b	4,7 b	7,1 b	5,8 b	2,5 c	**	5,6 b	5,5 b
Zone 2 - Wallaceburg	15,2 a	**	10,3 d	0,0 d	8,4 b	**	11,1 c	**	9,2 b	4,9 d
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	9,2 c	11,1 d	5,5 c	9,2 c	0,0 d	**	6,3 b	9,7 c
Essex (T)	**	**	19,5 d	3,7 c	5,3 c	4,6 c	**	**	11,0 a	4,2 c
Ingersoll (AR)	-	-	15,4 a	7,5 b	6,7 a	5,7 a	**	**	8,7 a	6,7 a
Kincardine (MU)	0,0 a	**	9,7 b	8,0 b	6,8 b	11,0 c	**	**	8,7 a	9,5 b
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	12,1 c	4,2 d	**	**	10,2 a	4,3 d
Leamington (AR)	**	4,9 d	3,1 c	3,1 b	5,1 b	2,4 a	**	**	4,2 b	2,7 a
Meaford (MU)	**	**	**	**	**	**	**	**	7,9 c	6,8 c
Norfolk (AR)	**	**	5,1 d	5,1 d	3,8 d	1,9 c	**	4,3 d	4,3 c	2,7 c
North Perth (MU)	**	21,7 a	9,9 c	26,5 a	5,6 c	10,5 a	**	23,1 a	7,6 b	16,9 a
Owen Sound (AR)	5,6 d	13,4 d	7,0 b	5,7 b	8,1 a	6,1 b	6,2 b	4,7 b	7,4 a	6,1 b
Sarnia (AR)	5,3 c	**	8,1 b	7,4 b	8,4 a	7,0 b	4,4 c	5,8 d	8,0 a	7,1 a
Saugeen Shores (T)	41,9 a	**	**	5,0 c	11,0 a	8,8 a	11,3 d	13,8 a	13,6 c	8,3 b
Stratford (AR)	**	0,0 c	4,0 b	3,9 c	6,0 b	5,2 b	1,7	**	5,0 b	4,4 b
Tillsonburg (AR)	**	**	10,4 d	**	5,2 b	1,3 a	**	**	6,6 b	2,8 c
Woodstock (AR)	**	**	4,0 b	1,7 c	3,3	2,5 b	**	**	3,6 b	2,4 b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

1.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des appartements d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	**	**	4,3 ^b	1,8 ^a	3,2 ^a	3,3 ^a	2,9 ^a	1,8 ^b	3,2 ^a	2,7 ^b
Chatham-Kent (AR)	++	**	2,6 ^a	1,5 ^a	1,5 ^b	2,1 ^b	++	2,1 ^c	2,0 ^a	1,9 ^b
Zone 1 - Ville de Chatham	++	**	2,8 ^b	1,4 ^a	1,7 ^c	2,2 ^b	1,4 ^d	2,4 ^c	2,2 ^a	1,9 ^b
Zone 2 - Wallaceburg	-8,8 ^a	**	-1,4 ^a	2,4 ^a	-2,5 ^a	2,3 ^c	-3,7 ^b	**	-2,0 ^a	2,4 ^c
Zone 3 - Reste de Kent	**	**	3,8 ^c	1,8 ^b	3,6 ^c	1,5 ^a	++	++	3,7 ^c	1,8 ^b
Essex (T)	**	**	0,9 ^d	**	-1,5 ^d	++	**	**	++	1,7 ^c
Ingersoll (AR)	-	-	-0,7 ^a	1,6 ^a	-1,1 ^a	1,5 ^a	**	**	-1,0 ^a	1,6 ^a
Kincardine (MU)	**	**	++	++	++	++	**	**	++	++
Lambton Shores (MU)	-	-	**	**	2,0 ^c	**	**	**	3,2 ^c	++
Leamington (AR)	5,4 ^d	++	2,7 ^a	1,8 ^b	2,0 ^b	1,8 ^b	1,5 ^a	1,7 ^c	2,4 ^a	1,6 ^b
Meaford (MU)	**	**	2,6 ^c	++	4,4 ^c	2,3 ^c	2,1 ^c	**	3,4 ^c	3,4 ^b
Norfolk (AR)	1,9 ^c	2,3 ^b	2,4 ^c	**	0,9 ^a	1,0 ^a	**	**	1,7 ^b	1,3 ^a
North Perth (MU)	**	**	++	++	1,5 ^b	3,2 ^c	**	**	++	2,3 ^b
Owen Sound (AR)	3,1 ^c	3,9 ^d	3,9 ^a	2,2 ^c	2,6 ^a	2,3 ^b	2,5 ^a	0,6 ^b	2,5 ^a	2,0 ^b
Sarnia (AR)	3,0 ^c	0,9 ^d	2,1 ^a	1,7 ^b	1,9 ^a	1,4 ^a	3,0 ^d	2,1 ^c	2,0 ^a	1,5 ^a
Saugeen Shores (T)	**	**	2,5 ^b	++	1,6 ^a	++	++	++	1,5 ^a	++
Stratford (AR)	9,5 ^b	**	4,3 ^c	1,3 ^a	2,5 ^a	1,8 ^a	2,3 ^a	1,4 ^a	2,7 ^b	1,5 ^a
Tillsonburg (AR)	1,3 ^d	2,9 ^c	3,9 ^c	++	1,8 ^b	1,1 ^a	3,2 ^b	**	2,1 ^a	0,8 ^a
Woodstock (AR)	++	4,4 ^d	2,2 ^b	1,8 ^b	2,2 ^a	1,1 ^a	**	2,8 ^b	2,4 ^b	1,4 ^a

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.1.5 Taux d'inoccupation (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres**
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	**	**	**	**	5,0	**
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Essex (T)	-	-	0,0	**	**	**	**	**	1,2	**
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	6,6	**
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	**	**	11,6	**	**	6,9	10,0
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	7,3	1,1	5,2	**	6,3	2,3

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.2.5 Loyer moyen (\$) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	647 ^b	688 ^b	755 ^b	821 ^c	674 ^b	720 ^b
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	594 ^b	601 ^b	**	**	581 ^a	587 ^b
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	651 ^b	682 ^a	**	**	675 ^b	709 ^b
Essex (T)	-	-	540 ^a	**	644 ^a	657 ^a	**	**	605 ^b	648 ^a
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	764 ^a	**
Kincardine (MU)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	632 ^b	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	690 ^a	845 ^a	850 ^b	927 ^a	976 ^b	839 ^b	876 ^b
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	837 ^a	833 ^c
Tillsonburg (AR)	-	-	**	**	**	**	-	-	**	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	716 ^b	733 ^b	740 ^a	747 ^b	727 ^a	740 ^b

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.3_5 Univers des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres
Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR**

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous les log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	1	1	32	28	187	178	82	82	302	289
Zone 1 - Ville de Chatham	0	0	0	0	53	53	39	39	92	92
Zone 2 - Wallaceburg	1	1	14	14	64	64	14	14	93	93
Zone 3 - Reste de Kent	0	0	18	14	70	61	29	29	117	104
Essex (T)	0	0	16	16	43	43	40	40	99	99
Ingersoll (AR)	0	0	1	1	51	51	39	39	91	91
Kincardine (MU)	0	0	0	0	12	12	0	0	12	12
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	0	0	2	2	32	32	3	3	37	37
Meaford (MU)	0	0	2	2	29	29	2	2	33	33
Norfolk (AR)	0	0	0	0	8	8	0	0	8	8
North Perth (MU)	0	0	5	5	8	8	5	5	18	18
Owen Sound (AR)	2	2	7	7	12	12	1	1	22	22
Sarnia (AR)	3	3	75	74	488	485	252	251	818	813
Saugeen Shores (T)	0	0	0	0	36	36	0	0	36	36
Stratford (AR)	0	0	4	4	12	12	15	12	31	28
Tillsonburg (AR)	0	0	1	1	13	13	0	0	14	14
Woodstock (AR)	0	0	0	0	129	127	156	155	285	282

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**2.1.4_5 Taux de disponibilité (%) des maisons en rangée d'initiative privée
selon le nombre de chambres**
Ontario - Région du Sud-Ouest de l'Ontario - Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	00	00	00	00	00	00
Zone 2 - Wallaceburg	00	00	00	00	00	00	00	00	5,0	00
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	00	00	00	00	00	00	00	00
Essex (T)	-	-	0,0	00	00	00	00	00	00	2,6
Ingersoll (AR)	-	-	00	00	00	00	00	00	11,0	00
Kincardine (MU)	-	-	-	-	00	00	-	-	00	00
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	00	00	00	00	00	00	00	00
Meaford (MU)	-	-	00	00	00	00	00	00	00	00
Norfolk (AR)	-	-	-	-	00	00	-	-	00	00
North Perth (MU)	-	-	00	00	00	00	00	00	00	00
Owen Sound (AR)	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Sarnia (AR)	00	00	00	00	00	13,2	00	00	8,0	11,2
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	00	00	-	-	00	00
Stratford (AR)	-	-	00	00	00	00	00	00	00	00
Tillsonburg (AR)	-	-	00	00	00	00	-	-	00	00
Woodstock (AR)	-	-	-	-	11,0	3,4	00	00	8,8	4,1

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. : Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. : Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

↑ : correspond à une hausse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

↓ : correspond à une baisse d'une année à l'autre significative sur le plan statistique

- : indique que la variation n'est pas significative sur le plan statistique

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

2.1.5_5 Variation en % estimative du loyer moyen des maisons en rangée d'initiative privée¹ selon le nombre de chambres

Ontario – Région du Sud-Ouest de l'Ontario – Centres autres que des RMR

Centre	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13	oct.12	oct.13
	à	à	à	à	à	à	à	à	à	à
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Centre Wellington (AR)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Chatham-Kent (AR)	**	**	**	**	++	1,6	**	++	3,0 d	1,1
Zone 1 - Ville de Chatham	-	-	-	-	**	**	**	**	**	**
Zone 2 - Wallaceburg	**	**	**	**	++	1,1	**	**	0,8 d	1,0
Zone 3 - Reste de Kent	-	-	**	**	3,1	++	**	**	2,7 b	++
Essex (T)	-	-	0,7	**	++	**	**	**	++	++
Ingersoll (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Kincardine (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**
Lambton Shores (MU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leamington (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	++	**
Meaford (MU)	-	-	**	**	**	**	**	**	**	**
Norfolk (AR)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
North Perth (MU)	-	-	-	**	-	**	-	**	-	**
Owen Sound (AR)	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Sarnia (AR)	**	**	**	**	++	2,5	1,9 c	**	2,0 c	2,6
Saugeen Shores (T)	-	-	-	-	**	**	-	-	**	**
Stratford (AR)	-	-	**	**	**	**	**	**	2,8 b	2,3
Tillsonburg (AR)	-	-	-	**	-	**	-	-	-	**
Woodstock (AR)	-	-	-	-	2,5	**	**	++	2,0	1,3

¹La variation en pourcentage du loyer moyen constitue une mesure de l'évolution du marché et est fondée sur les immeubles qui ont fait partie de l'échantillon les deux années.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

++ La variation du loyer n'est pas statistiquement significative. Autrement dit, elle n'est pas différente de zéro (0) sur le plan statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**4.1.1 Appartements en copropriété offerts
en location et appartements d'initiative privée visés par l'ELL¹
Taux d'inoccupation (%)
Ontario - octobre 2014**

Secteur (copropriétés)	Appartements en copropriété offerts en location		Appartements visés par l'ELL ¹	
	oct. 13	oct. 14	oct. 13	oct. 14
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	3,6 c	1,7	2,9 a	2,6 a
Toronto (RMR)	1,8	1,3	1,6 a	1,6 a

¹Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

**4.1.2 Loyer moyen (\$) des appartements en copropriété offerts
en location et des appartements d'initiative privée visés par l'ELL¹
selon le nombre de chambres à coucher
Ontario - octobre 2014**

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +	
	Loyer	App. visés par l'ELL ¹	Loyer	App. visés par l'ELL ¹	Loyer	App. visés par l'ELL ¹	Loyer	App. visés par l'ELL ¹
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	**	780	1 223 c	936 a	1 429 b	1 132 a	**	1 415 a
Toronto (RMR)	**	896	1 556 b	1 067 a	1 818	1 251 a	1 603 c	1 458 a

¹Seuls les appartements situés dans des immeubles locatifs comptant au moins trois logements offerts en location sont visés par l'ELL.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.1.3 Loyer moyen (\$) des appartements en copropriété offerts en location selon le nombre de chambres à coucher Ontario - octobre 2014

Secteur (copropriétés)	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Total	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	**	**	1 191 ^a	1 223	1 432 ^b	1 429 ^b	1 625 ^c	**	1 400 ^a	1 421 ^b
Toronto (RMR)	**	**	1 531 ^a	1 556 ^b	1 752 ^a	1 818 ^c	1 616 ^c	1 603 ^c	1 672 ^a	1 709 ^a

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

^{nsk} Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

4.2.1 Univers des copropriétés, nombre d'unités offertes en location, pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location et taux d'inoccupation Appartements en copropriété Ontario - octobre 2014

Secteur (copropriétés)	Univers des copropriétés		Nombre d'unités offertes en location ¹		Pourcentage d'appartements en copropriété offerts en location		Taux d'inoccupation	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)	27 844	29 598	6 680	7 155	24,0	24,2	3,6	1,7
Toronto (RMR)	295 884	309 364	77 255	90 705	26,1	29,3	1,8	1,3

¹ Les totaux des colonnes peuvent ne pas correspondre à la somme des éléments parce que les chiffres ont été a) arrondis ou b) varient en fonction de l'échantillon.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

^{nsk} Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.1 Loyer moyen (\$) des autres logements locatifs du marché secondaire¹ selon le type de logement Ontario - octobre 2014

	Studios		1 chambre		2 chambres		3 chambres +		Tous le log.	
	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	1 115 c	1 015 c	1 283 a	1 368 b	1 231 a	1 272 b
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	925 c	1 037 c	1 234 a	1 218 b	1 169 a	1 183 a
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	879 c	797 c	1 051 d	934 c	**	**	976 c	924 b
Tous les types de logement	**	**	891 c	822 c	1 039 b	990 c	1 263 a	1 308 b	1 173 a	1 184 a
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)										
Logements individuels	**	**	**	**	1 171 d	**	1 446 c	1 423 c	1 370 c	1 368 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	**	**	1 057 b	1 145 c	1 226 a	1 291 b	1 189 a	1 267 c
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	733 c	**	**	1 076 c	**	**	916 c	1 026 c
Tous les types de logement	**	**	**	**	1 077 b	1 130 c	1 268 a	1 321 b	1 201 a	1 259 b
Toronto (RMR)										
Logements individuels	**	**	**	**	1 355 c	**	1 964 d	1 763 b	1 680 d	1 675 c
Jumelés, logements en rangée et duplex	**	**	966 c	**	1 217 b	1 339 c	1 417 a	1 519 b	1 353 a	1 427 b
Autres (logements accessoires, surtout)	**	**	889 c	877 c	1 066 b	1 091 c	**	1 489 d	951 c	1 017 b
Tous les types de logement	**	**	831 c	1 071 c	1 201 b	1 269 c	1 662 b	1 630 b	1 384 b	1 420 b

¹Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives (cv = coefficient de variation):

a - Excellent ($0 \leq cv \leq 2,5$), b - Très bon ($2,5 < cv \leq 5$), c - Bon ($5 < cv \leq 7,5$), d - Passable (utiliser avec prudence) ($7,5 < cv \leq 10$)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u.:Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e.:Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o.: Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

5.2 Nombre estimatifs de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire¹ selon le type de logement Ontario - octobre 2014

	Nombre estimatif de ménages occupant des autres logements locatifs du marché secondaire ¹	
	oct.13	oct.14
Barrie (RMR)		
Logements individuels	3 819 ^a	3 785 ^b
Jumelés, logements en rangée et duplex	2 634 ^a	2 415 ^a
Autres (logements accessoires, surtout)	1 076 ^a	1 338 ^a
Tous les types de logement	7 529	7 537
Ottawa-Gatineau (RMR)(ON)		
Logements individuels	7 024 ^c	7 363 ^d
Jumelés, logements en rangée et duplex	24 133 ^a	21 583 ^a
Autres (logements accessoires, surtout)	3 201 ^c	4 214 ^c
Tous les types de logement	34 359	33 160
Toronto (RMR)		
Logements individuels	47 575 ^b	49 173 ^b
Jumelés, logements en rangée et duplex	50 674 ^a	50 619 ^a
Autres (logements accessoires, surtout)	29 248 ^d	30 641 ^b
Tous les types de logement	127 497	130 432

¹Sont exclus des données sur les logements locatifs du marché secondaire : appartements situés dans des immeubles d'au moins trois unités construits expressément pour le marché locatif, appartements en copropriété, unités se trouvant dans des établissements institutionnels, habitations dont le type était impossible à déterminer durant l'Enquête.

Les lettres suivantes indiquent le degré de fiabilité des données estimatives :

a - Excellent, b - Très bon, c - Bon, d - Passable (utiliser avec prudence)

** Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.

a.l.u. :Aucun logement de cette catégorie dans l'univers a.l.e. :Aucun logement de cette catégorie dans l'échantillon s.o. : Sans objet

Veuillez cliquer sur Méthode d'enquête ou Tableaux sur la fiabilité des données pour en savoir davantage

NOTE TECHNIQUE

Différence entre la variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) ET la variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement)

Variation en pourcentage des loyers moyens (immeubles neufs et existants) : Le résultat (hausse ou baisse) du calcul de la variation en pourcentage des loyers moyens d'une année à une autre (par exemple : dans le cas d'un loyer moyen qui passerait de 500 \$ une année donnée à 550 \$ l'année suivante, le résultat serait une hausse de 10 %) est influencé par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, l'ajout à l'univers de l'Enquête d'ensembles neufs de logements locatifs luxueux, la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires peuvent faire monter les loyers moyens par rapport à l'année précédente) et par la variation du niveau des loyers (c'est-à-dire par les hausses et les baisses du niveau des loyers exigés par les propriétaires-bailleurs).

Variation en pourcentage des loyers moyens de l'échantillon fixe (immeubles existants seulement) : Cette mesure permet d'estimer la variation du niveau des loyers. L'estimation est faite à partir des données sur les immeubles faisant partie de l'échantillon commun à l'Enquête sur les logements locatifs de l'année en cours et à l'Enquête de l'année précédente. Par contre, le résultat est quand même influencé, dans une certaine mesure, par l'évolution de la composition de l'univers des logements locatifs (par exemple, par la rénovation ou la modernisation d'unités locatives et le roulement des locataires, des facteurs qui ne sont pas mesurés par l'Enquête, les données recueillies n'étant pas assez détaillées).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'ELL porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. L'Enquête permet de recueillir des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon.

L'ELL se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. Elle a lieu pendant les deux premières semaines d'avril et d'octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

La SCHL revoit constamment l'univers des immeubles de logements locatifs pour veiller à ce qu'il soit le plus complet possible. Chaque année, les immeubles achevés récemment qui comptent au moins trois logements locatifs sont ajoutés à l'univers de l'Enquête. De plus, la SCHL effectue des examens approfondis en comparant l'univers locatif à d'autres sources de données pour s'assurer que la liste des immeubles visés par l'Enquête est aussi complète que possible.

L'ELL de la SCHL permet de connaître les taux d'occupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs et existants. En outre, une mesure permet d'estimer le taux de variation des loyers dans les immeubles existants seulement. Cette mesure tient compte des immeubles qu'ont en commun les échantillons d'enquête de la période actuelle et de l'année précédente. En examinant comment évoluent les loyers dans les immeubles existants, on fait abstraction de l'incidence que peuvent avoir les immeubles neufs, les immeubles convertis et le renouvellement de l'échantillon de l'Enquête sur la variation en pourcentage des loyers, et l'on obtient ainsi une estimation de l'évolution des loyers exigés par les propriétaires. Les estimations relatives à la variation des loyers dans les immeubles existants sont diffusées dans les *Rapports sur le marché locatif : Faits saillants* pour le Canada et pour chaque province, ainsi que dans les rapports portant sur les régions métropolitaines de recensement (Enquête de l'automne seulement). Les loyers pratiqués dans les immeubles neufs et les immeubles existants y figurent également. Les taux de variation des loyers sont statistiquement significatifs dans le cas des immeubles existants, alors qu'ils peuvent ne pas l'être si on les calcule en incluant les logements neufs et existants.

Il faut faire preuve de prudence au moment de comparer des variations d'une année à l'autre observées dans les données. Ainsi, même s'il y a une différence d'une année à l'autre, celle-ci n'est pas nécessairement significative sur le plan statistique. Les tableaux présentés ici comprennent des indicateurs pouvant aider le lecteur à interpréter les variations. La flèche vers le haut (↑) et la flèche vers le bas (↓) indiquent que les variations d'une année à l'autre sont significatives et correspondent respectivement à une hausse et à une baisse. Le tiret (–) indique quant à lui que la taille concrète de l'échantillon ne permet d'interpréter les variations d'une année à l'autre comme étant significative sur le plan statistique.

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE

Chaque année en septembre et en octobre, la SCHL mène l'**Enquête sur le marché locatif secondaire** (EMLS) pour mesurer les forces en présence sur ce marché. Ce dernier englobe les logements qui ne sont pas visés par l'ELL : maisons individuelles offertes en location, maisons jumelées offertes en location (maisons situées dans un ensemble comptant deux logements), maisons en rangée en propriété absolue offertes en location, appartements offerts en location dans un duplex (immeuble comptant deux logements superposés), appartements accessoires offerts en location (logements distincts situés à l'intérieur d'une habitation), logements en copropriété offerts en location (catégorie pouvant comprendre plusieurs types de logement, mais essentiellement composée d'appartements), appartements situés dans un bâtiment commercial ou un autre type d'immeuble renfermant un ou deux logements.

L'EMLS est effectuée dans certaines régions métropolitaines de recensement (RMR). Elle comporte trois volets :

- Enquête auprès des ménages sur les loyers;
- Enquête sur les loyers des appartements en copropriété (menée auprès des ménages locataires);
- Enquête sur les taux d'occupation des appartements en copropriété (menée auprès des propriétaires).

Les trois enquêtes se font par téléphone. Dans l'Enquête sur les taux d'occupation des appartements en copropriété, les données sont obtenues du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge et peuvent être recueillies sur place si aucun contact téléphonique n'a pu être établi. Dans les deux autres enquêtes, l'information est recueillie auprès d'un adulte faisant partie du ménage. Les trois enquêtes ont lieu en septembre et en octobre, et les résultats témoignent de la conjoncture du marché à ce moment-là.

Dans le cas de l'Enquête sur les taux d'occupation des appartements en copropriété, la SCHL publie des données sur le nombre d'unités louées et sur les taux d'occupation. Dans le cas de l'Enquête sur les loyers des appartements en copropriété et de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, elle publie des données sur les loyers moyens. Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation, ou c.v.). Les appartements en copropriété offerts en location ont fait l'objet de l'EMLS dans les RMR suivantes : Vancouver, Victoria, Calgary, Edmonton, Regina, Saskatoon, Winnipeg, Toronto, Ottawa, Montréal et Québec (NOTE : les données sur les loyers des copropriétés offertes en location n'ont pas été recueillies pour Regina et Saskatoon). D'autres logements du marché locatif secondaire ont été visés par l'EMLS à Abbotsford, Barrie, Calgary, Edmonton, Halifax, Montréal, Ottawa, Québec, St. John's, Toronto, Winnipeg, Regina, Saskatoon, Kelowna, Vancouver et Victoria.

Chaque année, la SCHL revoit les méthodes d'estimation utilisées dans le cadre de l'Enquête auprès des ménages sur les loyers, ce qui peut entraîner des changements aux estimations déjà publiées. Toutefois, toutes les données statistiques figurant dans la présente publication sont conformes aux nouvelles méthodes d'estimation.

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

Définition des secteurs de recensement utilisés dans la présente publication

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au moins 10 000 habitants pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Les données sont fondées sur les secteurs définis aux fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada.

Remerciements

L'Enquête sur les logements locatifs et l'Enquête sur le marché locatif secondaire n'auraient pas pu être effectuées sans la collaboration des propriétaires, gestionnaires et concierges d'immeubles des différentes régions du Canada. La SCHL apprécie grandement leur travail acharné ainsi que l'aide qu'ils lui apportent en fournissant de l'information exacte en temps voulu. Grâce à leur contribution, la SCHL est en mesure de diffuser de l'information qui profitera à l'ensemble du secteur de l'habitation.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Accès rapide
et facile

Données à l'échelle
d'un quartier

schl.ca/portailimh